**АДМИНИСТРАЦИЯ РОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20 ноября 2018 года № 164 пос. Роговский**

О заключении договора аренды

муниципального имущества (нежилых помещений) на новый срок

На основании п. 9 ст. 17.1Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», заявления от Батраковой Карины Евгеньевны от 16 ноября 2018 года**,** руководствуясь Уставом муниципального образования «Роговское сельское поселение»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. По истечении срока действия договора аренды № 1 от 09 января 2014 года, заключить на новый срок договор аренды с Батраковой Кариной Евгеньевной на нежилые помещения № 1,2,2а,3,3а,4,5,6 площадью 66,9 кв. м., расположенные по адресу: Ростовская обл., Егорлыкский район, п. Роговский, пер. Больничный, д. 5 сроком на двадцать пять лет с 10.01.2019 г. до 10.01.2044, с годовой арендной платой 68198,00 руб.
2. Размер годовой арендной платы определить по результатам оценки рыночной стоимости арендной платы за вышеуказанные помещения согласно отчету № 912-11/18 от 16.11.2018 г. выполненного ООО «Стандарт» в сумме 68198,00 руб., размер арендной платы в месяц 5683,17 руб.
3. Договор подлежит государственной регистрации в порядке, предусмотренном законодательством.
4. По истечении срока действия договорных отношений заключить соглашение на расторжение договора аренды № 1 от 09 января 2014 года на нежилые помещения № 1,2,2а,3,3а,4,5,6 площадью 66,9 кв. м., расположенные по адресу: Ростовская обл., Егорлыкский район, п. Роговский, пер. Больничный, д. 5, соглашение подлежит государственной регистрации в порядке предусмотренном законодательством.
5. Рекомендовать Батраковой Карине Евгеньевне заключить договора, связанные с оплатой коммунальных услуг данного помещения.
6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации Роговского

сельского поселения Т.С. Вартанян